



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.01.2019

№ 31

город Усть-Лабинск

**Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, находящихся  
в собственности муниципального образования Усть-Лабинский  
район, в отношении которых планируется заключение  
концессионных соглашений**

В соответствии с федеральными законами от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Комарова) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Управлению по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Диогенова) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Планирование концессии» и на официальном сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на

заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район  
А.Н. Кусакина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район

Н.Н. Артющенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Усть-Лабинский район

от 22.01.2019 № 31

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов теплоснабжения находящихся в собственности муниципального образования Усть-Лабинский район Краснодарского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

№ п/п	Наименование недвижимого имущества, адрес расположения	Земельный участок	Оснащение оборудованием собственность МО Усть-Лабинский район
1	2	3	4
1	Нежилое здание, назначение: котельная общей площадью 142.7 кв.м. этажность 1. кадастровый № 23:35:1508008:381. Усть-Лабинский район ст.мНекрасовская ул. Лермонтова 40 Б	Категория земель: земли населенных пунктов, для коммунального обслуживания площадью 759 кв.м. кадастровый № 23:35:1508008:375.	Котел Братск-1Г-2шт. Насос К20/18-1 шт. Насос К8/18 -1шт. Дымовая труба-1 шт. Электродвигатель-5шт. ГРУ, газ.оборуд.-1 Установка ХВО Тепловые сети (наружные) Водомер -1шт. Надземный газопровод высокого давления L=19.4 м, Д=57 мм

1	2	3	4
2	Котельная литер Б,Б1,б инвентарный номер: 8401общей площадью 130.1 кв.м. этажность 1, этажность 0. кадастровый № 23:35:0521009:47 г. Усть-Лабинск ул. Гагарина 89а	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 110 кв.м. кадастровый № 23:35:0521009:27	Котел КС-1шт. Котел Универсал-6-1шт. Дымовая труба-1шт. ШРП, газ.оборуд.котельной-1шт. Автоматика ПМА-2шт. Электродвигатель-3шт. Тепловые сети(наружные) Водомер -1 шт. Надземный газопровод низкого давления L=2,2 м, Д=114 мм
3	3.1. Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 214.6 кв.м. этажность 2. кадастровый № 23:35:0528009:134 г.Усть-Лабинск ул.Д.Бедного 86 3.2. Сооружение, назначение: тепловые сети котельной общей протяженностью 181 м. кадастровый № 23:35:0528009:158	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 570 кв.м. кадастровый № 23:35:0528009:27	Чугунный водогрейный Котел марки «Минск» Тепловой мощностью 0,85 Гкал/час-4 шт. Насос -2 шт. Автоматика АМКО-1шт. Дымовая труба-1шт. ГРП, газ.оборуд.котельной-1шт. Теплообменник-1 шт. Деаэратор-1шт. Надземный газопровод высокого давления L=30,1 м, Д=57мм Электродвигатель-9 шт. Щит управления уровня воды-1шт Водомер
4	Здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 98.3 кв.м. инвентарный номер: 11660 этажность	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью	Котел Универсал-5-2шт. Насос К8/18-1шт. Теплообменник трубчатый-1шт.

1	2	3	4
	1, подземная этажность 0. кадастровый № 23:35:0519001:71 г.Усть-Лабинск ул.Красная 90	252кв.м. кадастровый № 23:35:0519001:44	Автоматика АВК-2шт. Дымовая труба-1шт. Электродвигатель-4шт. ШРП, газ.оборуд.котельной-1шт. Тепловые сети(наружные) Подземный газопровод низкого давления L=124,1 м Д=108мм
5	Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 11.7 кв.м. этажность 1. кадастровый № 23:35:151002:614. Усть-Лабинский район ст.Некрасовская ул. Светлая, 30	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 308кв.м. кадастровый № 23:35:151002:60	Котел Универсал -5-1шт. Котел Универсал -6-1шт. Дымовая труба-1шт. ШРП, газ.оборуд.котельной-1шт. Электродвигатель-4шт. Тепловые сети(наружные) Теплообменник-1шт. Надземный газопровод низкого давления L=14 м Д=89 мм
6	Котельная- мастерская, назначение нежилое общей площадью 87.5 кв.м. этажность 1. Кадастровый № 23:35:1004001:300. Усть-Лабинский район ст. Ладожская ул. Красная 98В МБОУ СОШ № 25 МАЗУТНАЯ		Дымовая труба-1шт. Горелка-2шт. Электродвигатель-3шт. Водомер -1 шт.
7	7.1. Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 78.6 кв.м. этажность 1, подземная этажность 0. кадастровый № 23:35:1509002:282. Усть-Лабинский район ст.Некрасовская ул.Ленина 8 МБОУ СОШ №12.	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 622 кв.м. кадастровый № 23:35:1509003:40	Насос-4 шт. Сигнализатор СГГ Сигнализатор СОУ Автоматика ПМА-4шт. Дымовая труба-1шт. Водомер-1шт ГРУ, газ.оборуд.котельной-1шт.

1	2	3	4
	7.2. Сооружение, назначение: Иное сооружение (тепловые сети) общей протяженностью 39 м. кадастровый № 23:35:1509002:283		Надземный газопровод низкого давления L=1,0 м Д=57 мм
8	Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 98.9 кв.м. этажность 1. кадастровый № 23:35:1106001:431. Усть-Лабинский район х.Красный ул.Школьная 1 МАЗУТНАЯ	Категория земель: земли населенных пунктов, для коммунального обслуживания площадью 974 кв.м. Кадастровый № 23:35:1106001:457	Горелка-1шт. Дымовая труба-1шт. Тепловые сети(наружные) Электродвигатель-2шт. Водомер -1шт.
9	Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 20.2 кв.м. этажность 1. Подземная этажность 0. кадастровый № 23:35:1505002:187. Усть-Лабинский район х.Кадухин ул. Степная 19	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 77 кв.м. кадастровый № 23:35:1505002:25	Дымовая труба-1шт. Тепловые сети(наружные) Газовое оборудование котельной
10	Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 50.6 кв.м. этажность 1. кадастровый № 23:35:1235002:305. Усть-Лабинский район х.Калининский ул.Школьная 14 МАЗУТНАЯ	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 127 кв.м. кадастровый № 23:35:1235002:19.	Дымовая труба-1шт. Тепловые сети(наружные) Горелка-1шт. Электродвигатель-2шт. Водомер-1шт.
11	Котельная, назначение: нежилое здание, общей площадью 52.7 кв.м. этажность 1. кадастровый № 23:35:0515005:189 г.Усть-Лабинск ул.Вокзальная 37 А	Категория земель: земли населенных пунктов, для коммунального обслуживания площадью 171 кв.м. Кадастровый № 23:35:0515005:253	Котел КС-1-1шт. Котел Универсал-6 -1шт. Дымовая труба-1шт. Электродвигатель-1шт. ШРП, газ.оборуд.котельной-1шт. Надземный газопровод низкого давления L=54 м Д=89 мм Водомер-1шт.

1	2	3	4
12	Нежилые помещения № 16,17,18, 28 в литере О, назначение: нежилое общей площадью 114.6 кв.м. кадастровый № 23:35:0523006:331 г.Усть-Лабинск ул. Пролетарская 1 В	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 216 кв.м. кадастровый № 23:35:0523006:117	Котел Универсал-6 -2шт. Котел КС-1-1шт. Котел Минск-1шт. Автоматика АМКО-2шт. Дымовая труба-1шт. газ.оборуд.котельной-1шт. бак подпиточный-1шт. теплообменник трубчатый-1шт. Электродвигатель-4шт. Надземный газопровод низкого давления L=1,1 м, Д=108 мм
13	13.1. Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 82.3 кв.м. этажность 1, в том числе подземных этажей 0. Кадастровый № 23:35:0524014:209 г.Усть-Лабинск ул. Ободовского 153Б 13.2. Сооружение, назначение: Иное сооружение (тепловые сети) общей протяженностью 171 м. кадастровый № 23:35:0524014:217 г.Усть-Лабинск ул. Ободовского 153а	Категория земель: земли населенных пунктов, для коммунального обслуживания площадью 545 кв.м. Кадастровый № 23:35:0524014:229	Котел Универсал-6 -2шт Автоматика ПМА-3шт. Дымовая труба-1шт. Электродвигатель-4шт. ГРУ, газ.оборуд.котельной-1шт. Надземный газопровод высокого давления L=6 м Д=57 мм Водомер-1шт.
14	14.1. Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 49.1 кв.м.этажность 1. кадастровый № 23:35:0105003:1170 Усть-Лабинский район с. Суворовское ул. Ленина 80	Категория земель: земли населенных пунктов, для коммунального обслуживания площадью 885 кв.м. Кадастровый №23:35:0105003:1194	Дымовая труба-1шт. Автоматика АМКО-1шт. Электродвигатель-2шт. ШРП, газовое оборудование котельной-1шт.

1	2	3	4
	14.2 Тепловые сети, назначение: тепловые сети общей протяженностью 235.0000 м. м. кадастровый № 23:35:0105003:1173		
15	Здание, назначение: нежилое здание общей № 23:35:1504001:824 Усть-Лабинский район х.Заречный ул.Центральная 21 площадью 28.5 кв.м. этажность: 1. кадастровый МАЗУТНАЯ	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 264 кв.м. кадастровый № 23:35:1504001:72	Горелка-1шт. Электродвигатель-1шт. Тепловые сети (наружные) Дымовая труба-1шт.
16	Котельная, назначение: нежилое, общая площадь 63.6 кв.м. кадастровый № 23:35:0803001:2408 Усть-Лабинский район, п. Вимовец Ул. Батохина 4А	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 145 кв.м. кадастровый № 23:35:0803001:164	Котел КС-1-1шт. Дымовая труба-1шт. ШРП, газ.оборуд.котельной-1шт. Электродвигатель-1шт. Тепловые сети(наружные) Подземный газопровод высокого давления L=257,3 м Д=57 мм Надземный газопровод высокого давления L=0,8 м Д=57 мм Надземный газопровод высокого давления L=12 м Д=89 мм



1	2	3	4
17	Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 86.9 кв.м. этажность: 1. кадастровый № 23:35:0533006:140 г.Усть-Лабинск ул.Рубина 30 А МБДОУ детский сад №16	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 624 кв.м. кадастровый № 23:35:0533006:155	Котел КС-1-1шт. Автоматика АВК-2шт. Дымовая труба-1шт. газ.оборуд.котельной-1шт Сигнализатор СОУ-1шт Сигнализатор СГГ-1шт. Тепловые сети (наружные) Надземный газопровод низкого давления L=1,15м Д=89 мм Кран шаровый Ду=52 мм-4 шт. Насос сетевой марки «Grundfos UPS40-185-2 шт. Фильтр сетчатый ДУ=50мм-2 шт. Реле защиты электродвигателя 3*400В-2 шт.
18	Здание, назначение: нежилое здание общей площадью 118 кв.м. этажность: 1. кадастровый № 23:35:1008002:415 Усть-Лабинский район ст.Ладожская, ул.Длинная,41	Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения котельной площадью 187 кв.м. кадастровый № 23:35:1008002:42	Дымовая труба-1шт. Горелка-2шт.

Начальник управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район



И.Н. Диогенова